Medieninformation

Immer mehr Immobiliensuchende auf willhaben nutzen den von FINcredible durchgeführten Bonitäts-Check

- **88,8 Prozent der ÖsterreicherInnen nutzen willhaben, um ihre Traumimmobilie zu finden*, mehr als 150.000 UserInnen haben dabei ein willhaben-Mietprofil angelegt**
- **Seit Kurzem können Immobiliensuchende im Zuge dessen nun auch die sichere und DSGVO-konforme Bonitätsprüfung, durchgeführt von FINcredible, in Anspruch nehmen**
- **Seit dem Start haben sich hunderte UserInnen mit der Bonitätsprüfung einen klaren Vorsprung gegenüber anderen MietbewerberInnen verschafft und sich so ihre Traumimmobilie gesichert**

Österreich – am 26.08.2024 – In Zeiten, die sowohl für die Immobilienbranche als auch für Immobiliensuchende gleichermaßen herausfordernd sind, gilt es einiges zu beachten. Wer schon bald die Mietimmobilie seiner bzw. ihrer Träume beziehen will, sollte frühzeitig mit der Suche beginnen und dabei gleichzeitig rasch vorgehen. Mit dem willhaben-Mietprofil haben NutzerInnen bereits seit Jänner 2023 die Möglichkeit, ihre wichtigsten Eckdaten einmalig im Mietprofil anzugeben und danach mit einem Klick mit potenziellen VermieterInnen zu teilen.

Seit einigen Monaten können Immobiliensuchende im Zuge dessen nun auch die von FINcredible durchgeführte Bonitätsprüfung in Anspruch nehmen, die binnen weniger Minuten sicher, transparent und DSGVO-konform die Höhe der maximalen Mietbelastungsquote ermittelt. Die Prüfung erfolgt über das persönliche Online-Banking, nach der Durchführung können die UserInnen selbst entscheiden, ob sie das Ergebnis an willhaben übermitteln möchten. „In jedem Fall wird die Höhe des Einkommens dabei vertraulich behandelt und bleibt für VermieterInnen und für willhaben verborgen. Angezeigt werden lediglich der Name des bzw. der KontoinhaberIn sowie ein grüner Banner, der die erfolgreiche Bonitätsprüfung ausweist – sofern das ermittelte Durchschnittseinkommen des Kontos über der Mietbelastungsquote von 50 Prozent liegt. Ist der Mietpreis der jeweiligen Immobilie zu hoch, wird im Mietprofil der UserInnen keinerlei Information zu ihrer Bonitätsprüfung angezeigt, sodass sich in keinem Fall ein Nachteil ergibt“, erklärt Judith Kössner, Head of Immobilien bei willhaben, das Prozedere.

Mietprofil als Vorsprung gegenüber anderen BewerberInnen
FINcredible ist, ebenso wie willhaben, ein österreichisches Unternehmen und seit dem Jahr 2019 Teil der KSV1870 Gruppe. Als Kontoinformationsdienstleister ist FINcredible auf digitale Bonitäts- und ID-Lösungen auf Basis von Live-Bankkontoinformationen spezialisiert und legt dabei höchsten Wert auf Sicherheit und Datenschutz. Christian Ochs, Geschäftsführer der FINcredible GmbH, schildert, wie die Bonitätsprüfung von statten geht: „Die durchgeführte Bonitätsprüfung ist eine Momentaufnahme. Dabei wird ein Einkommensdurchschnitt der vergangenen drei Monate ermittelt. Neben regulären Einkünften wie Gehalt, Pension oder selbständigen Einkünften werden dabei auch Beihilfen oder Sonderzahlungen berücksichtigt. Dabei werden sämtliche dieser Daten lediglich für den kurzfristigen Zweck der Bonitätsprüfung verarbeitet.“

„Kooperationen sind aktuell wichtiger denn je. Insofern freut es mich sehr, dass mit FINcredible und willhaben zwei schlagkräftige Unternehmen zueinander gefunden haben, um sowohl Wohnungssuchenden wie auch VermieterInnen eine objektive Entscheidungsgrundlage auf kurzem Wege anzubieten. Das Thema Echtzeit wird heutzutage immer relevanter, und die beiden Unternehmen zeigen, wie eine sinnstiftende Zusammenarbeit funktionieren kann“, sagt Ricardo-José Vybiral, CEO der KSV1870 Holding AG.
„Derzeit sind auf willhaben mehr als 20.000 Mietwohnungen sowie mehr als 1.300 Häuser zur Miete zu finden. Wer seine Traum-Immobilie bei uns gesichtet hat, hat oft nur wenig Zeit, sich gegen andere potenzielle MieterInnen durchzusetzen. Und so freuen wir uns, mit FINcredible einen Partner an unserer Seite zu haben, der die Immobiliensuche für unsere UserInnen noch einfacher gestaltet und ebenso viel Wert auf Sicherheit und Datenschutz legt wie wir“, so Judith Kössner abschließend.

Die von FINcredible durchgeführte Bonitätsprüfung ist derzeit zum Sonderpreis von 8,90 Euro über das willhaben-Mietprofil verfügbar. Nähere Informationen finden Sie hier.

* Quelle: marketagent Immobiliensuche 04/24.

Bild
Immer mehr Immobiliensuchende auf willhaben nutzen den von FINcredible durchgeführten Bonitäts-Check

Bildcredit
willhaben

Pressekontakte
Gerlinde Giesinger
PR Managerin / willhaben
Tel.: 0699/1003 1570
E-Mail: presse@willhaben.at

Andreas Pucher
PR Manager / willhaben
Tel.: 0699/1303 1518
E-Mail: presse@willhaben.at